

6.2 - Documents graphiques
 Plan n° 6.2.3 (sud)

Echelle : 1/2000°

Approuvé par délibération
 du Conseil Municipal du 25/02/2013

LEGENDE

- LIMITE DE ZONE
- LIMITE DE SECTEUR
- UA
- DENOMINATION DE ZONE
- UCa
- DENOMINATION DE SECTEUR
- EMPLACEMENTS RESERVES
- PERIMETRE DE CONSTRUCTIBILITE LIMITEE (articles L.123-2 a) et R.123-12 du C.U.)
- ESPACE VERT BOISE A PROTEGER (article L.123-1-5° 7° du C.U.)
- ESPACE VERT OUVERT A PROTEGER (article L.123-1-5° 7° du C.U.)
- PLANTATIONS A REALISER
- LISIERE DE FORET
- LIMITE NON AEDIFICANDI (RECU DE 20M PAR RAPPORT A LA RN20 ET DE 10M PAR RAPPORT A LA RD19)
- HAUTEUR DES CONSTRUCTIONS LIMITEE A 12M
- AQUEUDUC DE LA VANNE ET DU LOING.
- LIMITE DE ZONE NON AEDIFICANDI (13m).
- LIMITE DE ZONE DE PROTECTION SANITAIRES (40m).

Liste des emplacements réservés

Numero	Destination	Superficie mètres	Bénéficiaire	Numéros des parcelles concernées
1	Emplacement pour transport en commun en site propre	24,122 m ²	Commune de Fleury-Mérogis	AN254, AN255, AN256, AN257, AN258, AN259, AN260, AN261, AN262, AN263, AN264, AN265, AN266, AN267, AN268, AN269, AN270, AN271, AN272, AN273, AN274, AN275, AN276, AN277, AN278, AN279, AN280, AN281, AN282, AN283, AN284, AN285, AN286, AN287, AN288, AN289, AN290, AN291, AN292, AN293, AN294, AN295, AN296, AN297, AN298, AN299, AN300, AN301, AN302, AN303, AN304, AN305, AN306, AN307, AN308, AN309, AN310, AN311, AN312, AN313, AN314, AN315, AN316, AN317, AN318, AN319, AN320
2	Emplacement pour l'aménagement au dessus de la RN 104 et rattachement au niveau du sol	5,249 m ²	Commune de Fleury-Mérogis	AN323, AN324
3	Emplacement pour voir de saison entre ZI des Coudes et la ZI de la Croix Barache	6 183 m ²	Commune de Fleury-Mérogis	AN205, AN206, AN207, AN208, AN209, AN210, AN211, AN212, AN213, AN214, AN215, AN216, AN217, AN218, AN219, AN220, AN221, AN222, AN223, AN224, AN225, AN226, AN227, AN228, AN229, AN230, AN231, AN232, AN233, AN234, AN235, AN236, AN237, AN238, AN239, AN240, AN241, AN242, AN243, AN244, AN245, AN246, AN247, AN248, AN249, AN250, AN251, AN252, AN253, AN254, AN255, AN256, AN257, AN258, AN259, AN260, AN261, AN262, AN263, AN264, AN265, AN266, AN267, AN268, AN269, AN270, AN271, AN272, AN273, AN274, AN275, AN276, AN277, AN278, AN279, AN280, AN281, AN282, AN283, AN284, AN285, AN286, AN287, AN288, AN289, AN290, AN291, AN292, AN293, AN294, AN295, AN296, AN297, AN298, AN299, AN300, AN301, AN302, AN303, AN304, AN305, AN306, AN307, AN308, AN309, AN310, AN311, AN312, AN313, AN314, AN315, AN316, AN317, AN318, AN319, AN320
4	Emplacement pour voir de saison entre ZI des Coudes et la ZI de la Croix Barache	1 885 m ²	Commune de Fleury-Mérogis	AN1, AN2, AN3, AN4, AN5, AN6, AN7, AN8, AN9, AN10, AN11, AN12, AN13, AN14, AN15, AN16, AN17, AN18, AN19, AN20, AN21, AN22, AN23, AN24, AN25, AN26, AN27, AN28, AN29, AN30, AN31, AN32, AN33, AN34, AN35, AN36, AN37, AN38, AN39, AN40, AN41, AN42, AN43, AN44, AN45, AN46, AN47, AN48, AN49, AN50, AN51, AN52, AN53, AN54, AN55, AN56, AN57, AN58, AN59, AN60, AN61, AN62, AN63, AN64, AN65, AN66, AN67, AN68, AN69, AN70, AN71, AN72, AN73, AN74, AN75, AN76, AN77, AN78, AN79, AN80, AN81, AN82, AN83, AN84, AN85, AN86, AN87, AN88, AN89, AN90, AN91, AN92, AN93, AN94, AN95, AN96, AN97, AN98, AN99, AN100, AN101, AN102, AN103, AN104, AN105, AN106, AN107, AN108, AN109, AN110, AN111, AN112, AN113, AN114, AN115, AN116, AN117, AN118, AN119, AN120, AN121, AN122, AN123, AN124, AN125, AN126, AN127, AN128, AN129, AN130, AN131, AN132, AN133, AN134, AN135, AN136, AN137, AN138, AN139, AN140, AN141, AN142, AN143, AN144, AN145, AN146, AN147, AN148, AN149, AN150, AN151, AN152, AN153, AN154, AN155, AN156, AN157, AN158, AN159, AN160, AN161, AN162, AN163, AN164, AN165, AN166, AN167, AN168, AN169, AN170, AN171, AN172, AN173, AN174, AN175, AN176, AN177, AN178, AN179, AN180, AN181, AN182, AN183, AN184, AN185, AN186, AN187, AN188, AN189, AN190, AN191, AN192, AN193, AN194, AN195, AN196, AN197, AN198, AN199, AN200, AN201, AN202, AN203, AN204, AN205, AN206, AN207, AN208, AN209, AN210, AN211, AN212, AN213, AN214, AN215, AN216, AN217, AN218, AN219, AN220, AN221, AN222, AN223, AN224, AN225, AN226, AN227, AN228, AN229, AN230, AN231, AN232, AN233, AN234, AN235, AN236, AN237, AN238, AN239, AN240, AN241, AN242, AN243, AN244, AN245, AN246, AN247, AN248, AN249, AN250, AN251, AN252, AN253, AN254, AN255, AN256, AN257, AN258, AN259, AN260, AN261, AN262, AN263, AN264, AN265, AN266, AN267, AN268, AN269, AN270, AN271, AN272, AN273, AN274, AN275, AN276, AN277, AN278, AN279, AN280, AN281, AN282, AN283, AN284, AN285, AN286, AN287, AN288, AN289, AN290, AN291, AN292, AN293, AN294, AN295, AN296, AN297, AN298, AN299, AN300, AN301, AN302, AN303, AN304, AN305, AN306, AN307, AN308, AN309, AN310, AN311, AN312, AN313, AN314, AN315, AN316, AN317, AN318, AN319, AN320
5	Emplacement pour voir de saison	748 m ²	Commune de Fleury-Mérogis	AE29
6	Emplacement pour voir de saison	1,133 m ²	Commune de Fleury-Mérogis	AE5
7	Emplacement pour voir de saison	1,172 m ²	Commune de Fleury-Mérogis	AE7

Liste des secteurs de constructibilité limitée

Secteur de constructibilité limitée A : Les constructions et installations sont interdites à partir de 0m. La servitude sera levée au plus tard le 25/02/2018

